

<p>Согласовано</p> <p>Руководитель комитета образования АШМО СК</p> <p>Н.В.Юркова</p> <p>«20» апреля 2026 г.</p> <p>М.п.</p>	<p>Согласовано</p> <p>Директор Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»</p> <p>Кокшеев Б.К.</p> <p>«20» апреля 2026 г.</p> <p>М.п.</p>	<p>Согласовано</p> <p>Директор МБДОУ «ЦРР – детский сад № 17»</p> <p>Сапун В.А.</p> <p>«20» апреля 2026 г.</p> <p>М.п.</p>
--	--	--

ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2026/27 года
для потребителей теплоснабжения

1. Общие сведения

1.	Наименование образовательной организации	МБДОУ «ЦРР – детский сад № 17»
2.	Адрес образовательной организации	СК.г.Михайловск, ул.Ленина №138/1
3.	Год постройки, ввода в эксплуатацию	ввод в эксплуатацию 1986год
4.	Общая площадь здания, м.кв.	2250
5.	Материал стен здания	Кирпичные
6.	Материал трубопроводов системы теплоснабжения	Металлические
7.	Наличие теплового пункта	<u>Имеется</u> /не имеется (подчеркнуть)
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии	<u>Имеется</u> /не имеется (подчеркнуть)
9.	Система отопления	<u>Закрытая</u> /открытая (подчеркнуть)
10.	Схема отопления	Однотрубная/ <u>двухтрубная</u> (подчеркнуть)
11.	Система ГВС	<u>Закрытая</u> /открытая (подчеркнуть)
12.	Теплоснабжающая организация, договор теплоснабжения	Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго» Контракт №77М от 13.01.2026г

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024 гг.	178
	2024-2025 гг.	234

	2025-2026 гг.	
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2023-2024 гг.	6,37
	2024-2025 гг.	4,17
	2025-2026 гг.	
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2023-2024 гг.	482,411
	2024-2025 гг.	413,326
	2025-2026 гг.	
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.2.	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
6.3.	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	
	2023-2024 гг.	-
	2024-2025 гг.	-
	2025-2026 гг.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Основные мероприятия*	Объем работ	Срок выполнения
1.	Провести промывку и гидравлические испытания систем отопления и ГВС	В соответствии с проектно-сметной документацией	До 31.08.2026г
2.	Провести ревизию, ремонт (замену) трубопроводов системы отопления, ГВС и ХВС	-	До 31.08.2026г
3.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов		До 31.08.2026г
4.	Обеспечить проведение технического обслуживания системы отопления		Ежемесячно
5.	Обслуживание узлов учёта тепла, ГВС, ХВС (очистка фильтров)		Ежемесячно
6.	Провести утепление трубопроводов (по необходимости)		-
7.	Провести ревизию, ремонт эл. оборудования ВРУ, щитов и освещения		До 31.08.2026г
8.	Проверка дроссельных устройств в тепловом пункте		31.08.2026г
9.	Составить приказ о назначении ответственного		Приказ №06/02-06 от 12.01.2026г
10.	Составить приказ о создании комиссии по подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период		Приказ №31-25/02-06 от 12.01.2026г
11.	Пройти обучение по эксплуатации тепловых энергоустановок		Заявка на обучение подана
12.	Подготовка паспорта готовности (указывается организация) к работе в осенне-зимний период 2026-2027 гг.		15.09.2026г

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Основные мероприятия*	Объем работ	Срок выполнения
1.	акт о проведении промывки внутренней системы отопления, трубопроводов и оборудования теплового пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту		31.08.2026г

	разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон)		
2.	акт установки и опломбирования дроссельных устройств от теплоснабжающей организации;		31.08.2026г
3.	акт осмотра тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, подписанный должностным лицом организации;		31.08.2026г
4.	акт осмотра здания (состояние утепления зданий (чердаков, лестничных клеток, подвалов, дверей) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов), подписанный лицом организации;		31.08.2026г
5.	акт осмотра и состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов, подписанных должностным лицом		31.08.2026г
6.	акт проверки работоспособности узла учета тепловой энергии, работоспособности автоматических регуляторов при их наличии, в акте указывается: марка прибора, заводской номер и акт ввода в эксплуатацию;		31.08.2026г
7.	акт проверки работоспособности защиты систем теплоснабжения (при наличии предохранительной арматуры)		31.08.2026г
8.	копии паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем, план-схемы тепловых систем и инструкций для обслуживающего персонала		Имеются
9.	акт об отсутствии прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и		31.08.2026г

	канализацией, подписанный должностным лицом		
10.	акт об отсутствии задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, в акте указывается: имеется ли задолженность по состоянию на 01.08.2026 г.;		31.08.2026г
11.	акты гидравлического испытания внутренней системы отопления, трубопроводов и оборудования теплового пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон);		31.08.2026г
12.	удостоверение ответственного за теплоснабжение (на 2 чел.)		Заявка на обучение подана

Ответственный:

Заведующий хозяйством

МБДОУ «ЦРР – детский сад № 17»



Пшеничная Н.П.

«___» _____ 2026 г.